Källarvägen 4

Hoforshus satsar på tillgänglighet i idylliska Torsåker

Hoforshus AB

Innehåll

OM BOENDET	3
GEMENSAMHETSLOKAL	7
LÄGENHET 1001	9
LÄGENHET 1002	10
LÄGENHET 1003	11
LÄGENHET 1004	12
LÄGENHET 1101	13
LÄGENHET 1102	14
LÄGENHET 1103	15
LÄGENHET 1104	16
LÄGENHET 1105	17
LÄGENHET 1106	18
BOSTADSTILLÄGG	23
HUR KAN JAG BOKA EN LÄGENHET?	23

Vi kan nu erbjuda dig som är 65 år och äldre nyproducerade lägenheter med 2–3 rum plus kök på Källarvägen 4 i Torsåker.

Lägenheterna är tillgänglighetsanpassade och finns mitt i Torsåker med närhet till mataffär, ombud för post och paket, restaurang, bensinmack och bussen som tar dig dit du vill. Här finns alla möjligheter att promenera och vistas i fina miljöer, och vill du ta en golfrunda på en av Sveriges vackraste golfbanor är den endast 10 minuter bort med bilen.

Du kan välja en lägenhet i markplan med uteplats eller lägenhet en trappa upp med inglasad balkong.

En tillgänglighetsanpassad hiss tar dig lätt och bekvämt till och från din lägenhet. Lägenheterna har praktiska planlösningar och inredningen är av hög standard med bl a parkettgolv i vardagsrum, kök och sovrum samt kakel i badrum. Samtliga lägenheter är lätt-skötta och har breda tröskellösa dörröppningar.

Moderna vitvaror

I köken finns moderna vitvaror som spis, kyl-frys samt förberedelse för diskmaskin. Badrummen har kombimaskiner med tvätt och torktumlare. Vissa har separat tvättmaskin och torktumlare.

Förråd och fiberanslutning

Varje lägenhet har ett förråd inne i lägenheten. Fiberanslutning för bredband finns.

Trygghetsboendet i Torsåker är ett tillgängligt och bekymmersfritt boende.

Under vintertid slipper du skotta snö och sanda – det sköter vi!

Gemensamhetslokal

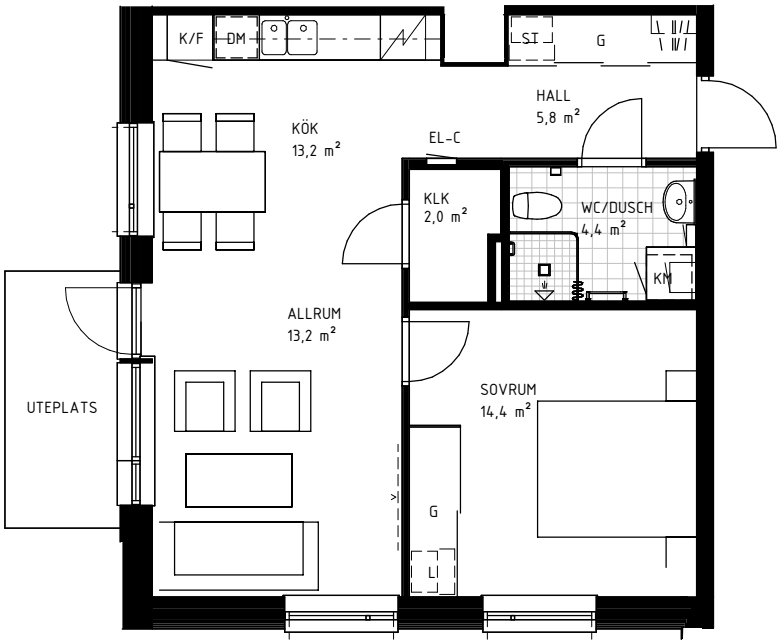
I huset finns en gemensamhetslokal att nyttja för olika sammankomster som t ex kalas, studiecirklar, se på tv tillsammans eller köra ett gympapass. Här är det endast fantasin som begränsar möjligheterna till umgänge.

BOFAKTABLAD

Lägenheter

Ovanåker 2:5

Lägenhet 1001

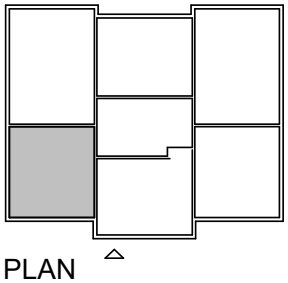


FÖRKLARINGAR

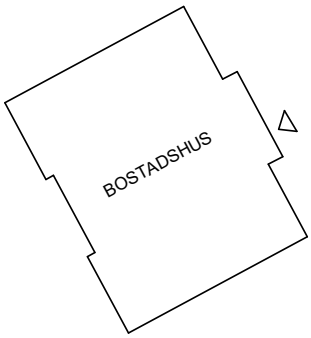
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

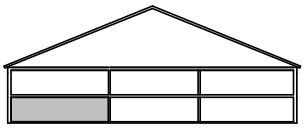
SKALA 1:100

0 1 2 3 4 5m

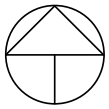


PLAN





SEKTION



ORIENTERINGSFIGUR

REV 1 - 2024-03-04

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

54,8 M²

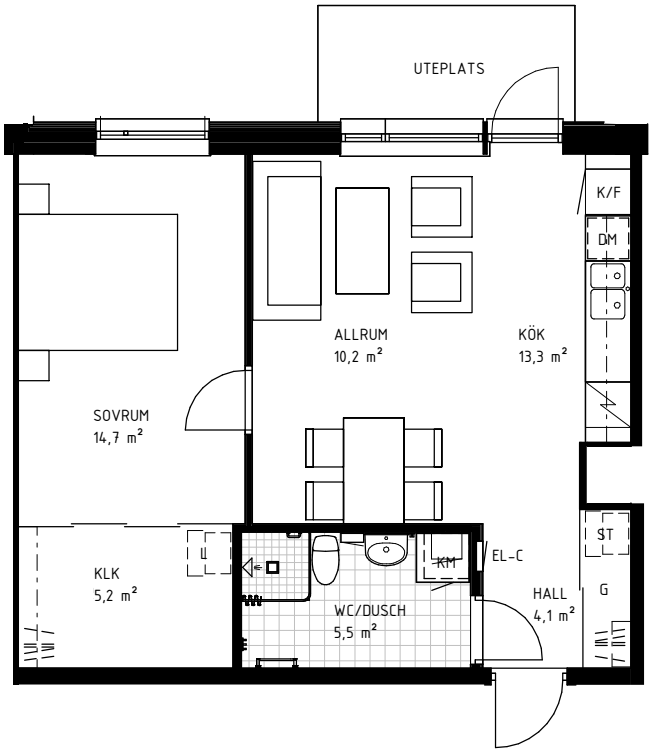
RUMSHÖJD CA 2,7 M

LGH 1001

PLAN 1

3154-001-01-0010

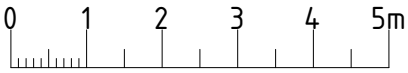
Lägenhet 1002

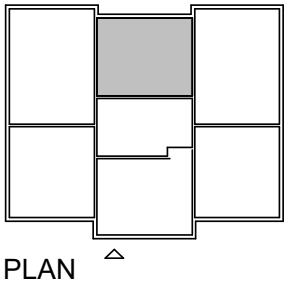


FÖRKLARINGAR

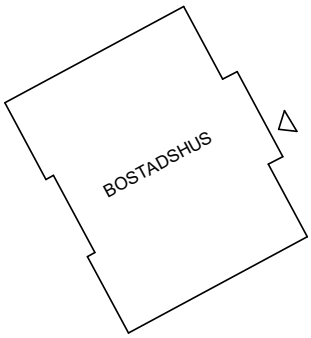
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

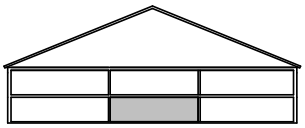
SKALA 1:100



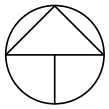


PLAN





SEKTION



ORIENTERINGSFIGUR

REV 1 - 2024-03-04

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

54,3 M²

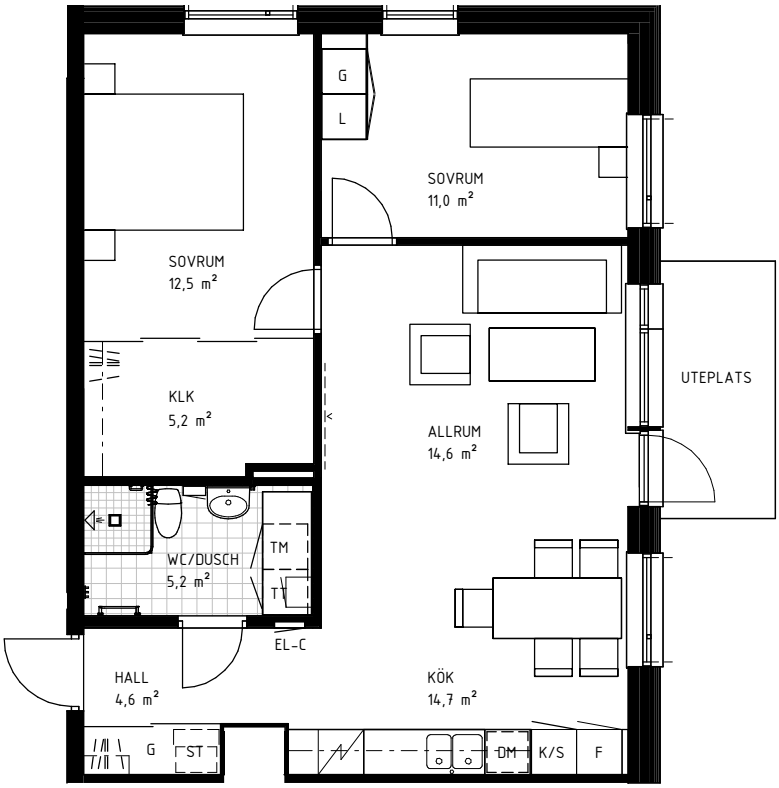
RUMSHÖJD CA 2,7 M

LGH 1002

PLAN 1

3154-001-01-0011

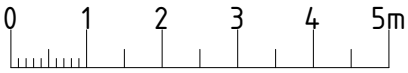
Lägenhet 1003

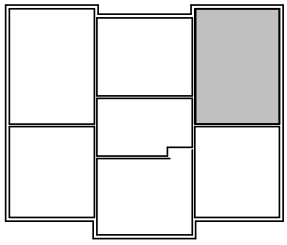


FÖRKLARINGAR

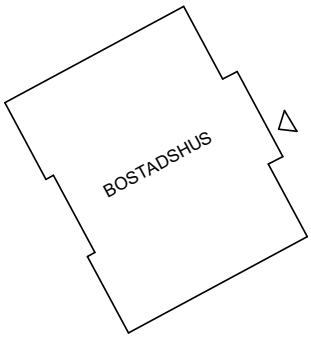
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

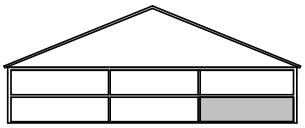
SKALA 1:100



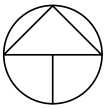


PLAN





SEKTION



ORIENTERINGSFIGUR

REV 1 - 2024-03-04

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

3

RUM OCH KÖK

70 M²

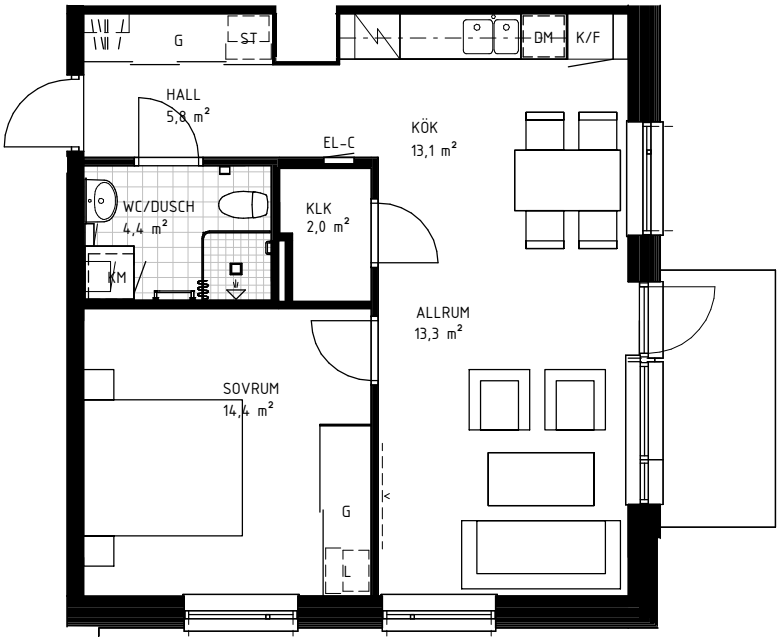
RUMSHÖJD CA 2,7 M

LGH 1003

PLAN 1

3154-001-01-0012

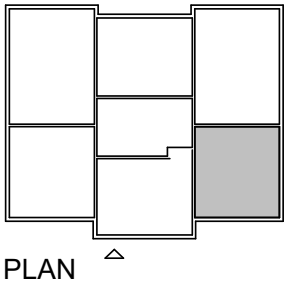
Lägenhet 1004



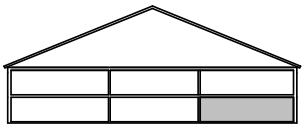
FÖRKLARINGAR

- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

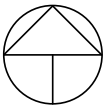
SKALA 1:100

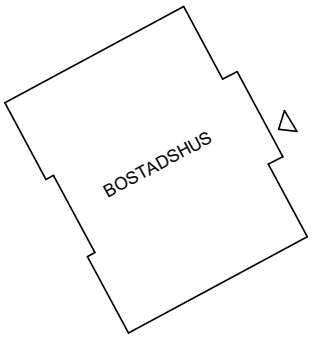


PLAN



SEKTION





ORIENTERINGSFIGUR

REV 1 - 2024-03-04

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

54,8 M²

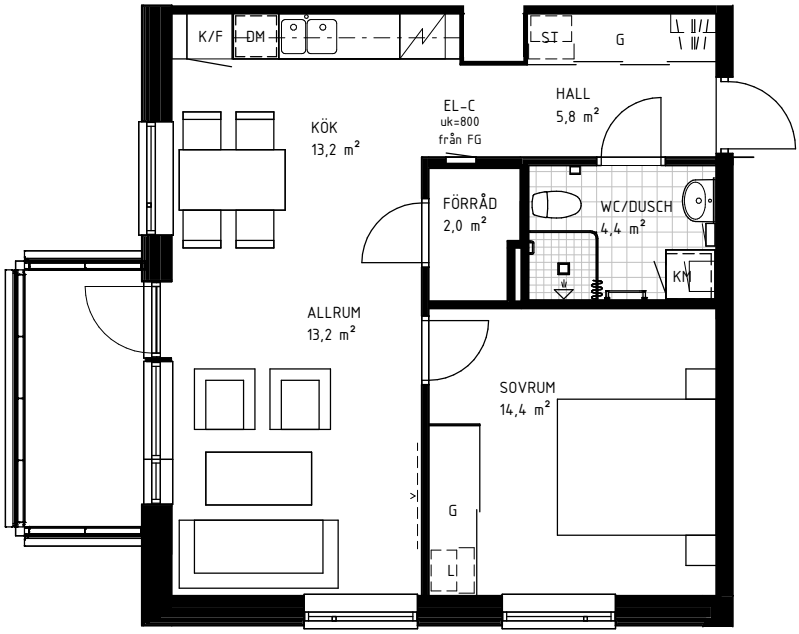
RUMSHÖJD CA 2,7 M

LGH 1004

PLAN 1

3154-001-01-0013

Lägenhet 1101

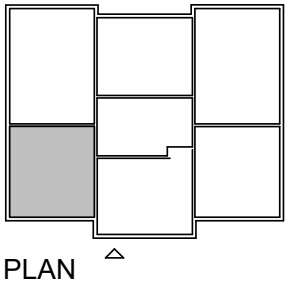


FÖRKLARINGAR

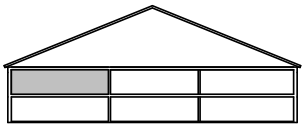
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

SKALA 1:100

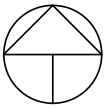
0 1 2 3 4 5m

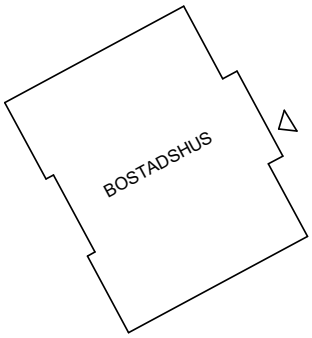


PLAN



SEKTION





ORIENTERINGSFIGUR

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

54,8 M²

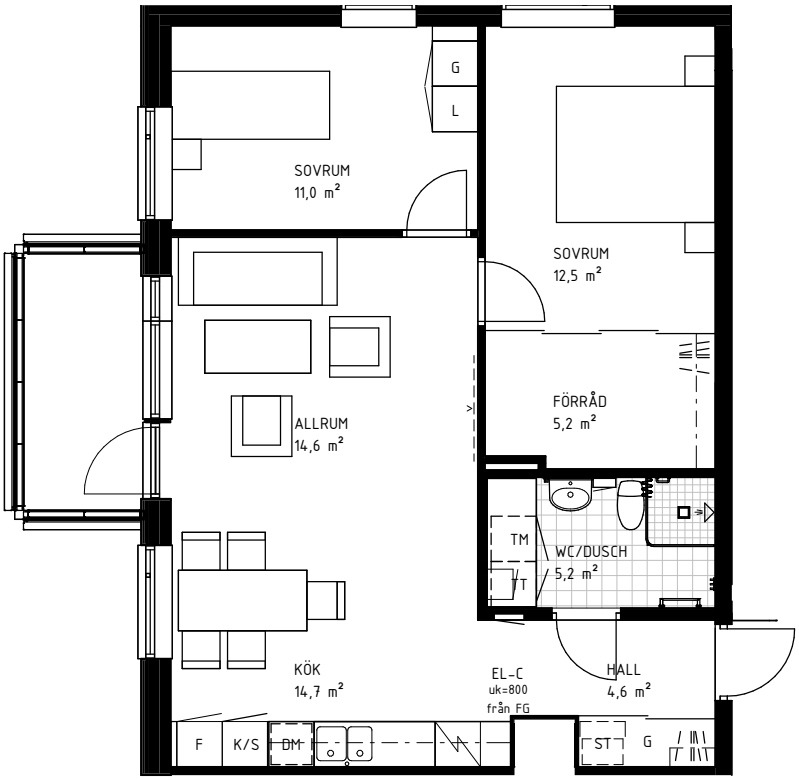
RUMSHÖJD CA 2,5 M

LGH 1101

PLAN 2

3154-001-01-0020

Lägenhet 1102

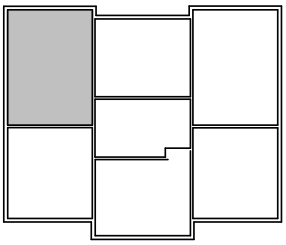


FÖRKLARINGAR

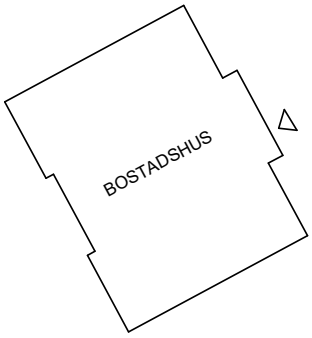
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

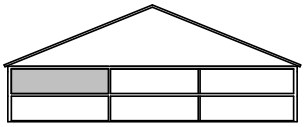
SKALA 1:100

0 1 2 3 4 5m

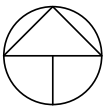


PLAN





SEKTION



ORIENTERINGSFIGUR

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

3

RUM OCH KÖK

70 M²

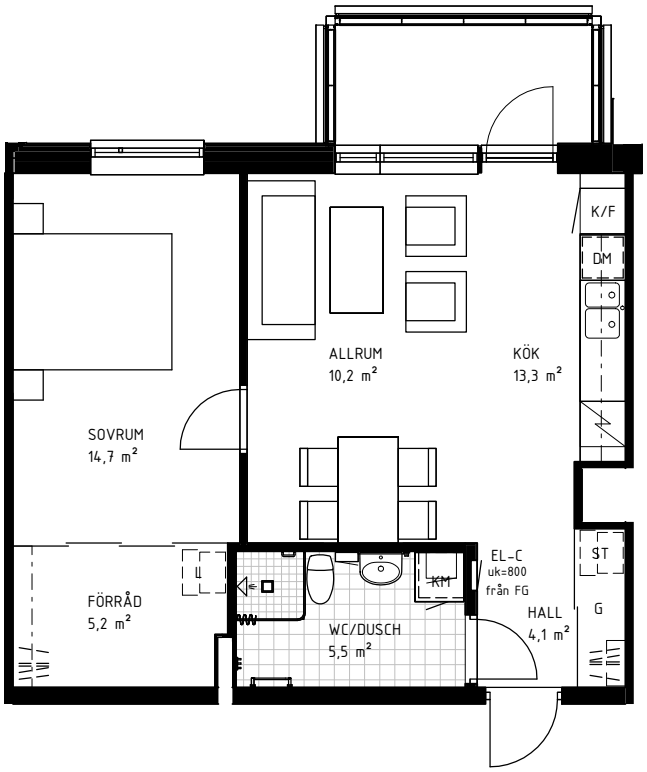
RUMSHÖJD CA 2,5 M

LGH 1102

PLAN 2

3154-001-01-0021

Lägenhet 1103

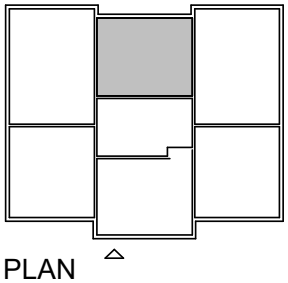


FÖRKLARINGAR

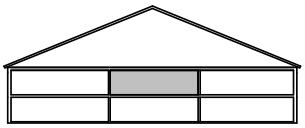
- K/F — Kyl/Frys
- Spishäll
- DM — Diskmaskin
- KM — Kombimaskin
- G — Garderob
- ST — Städskåp
- L — Linneskåp

SKALA 1:100

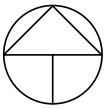
0 1 2 3 4 5m

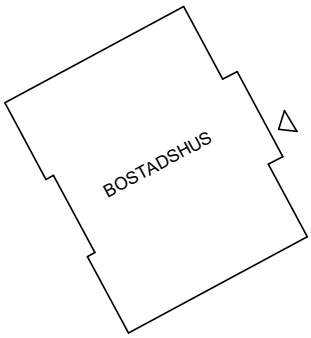


PLAN



SEKTION





ORIENTERINGSFIGUR

REV 1 - 2024-03-04

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

54,3 M²

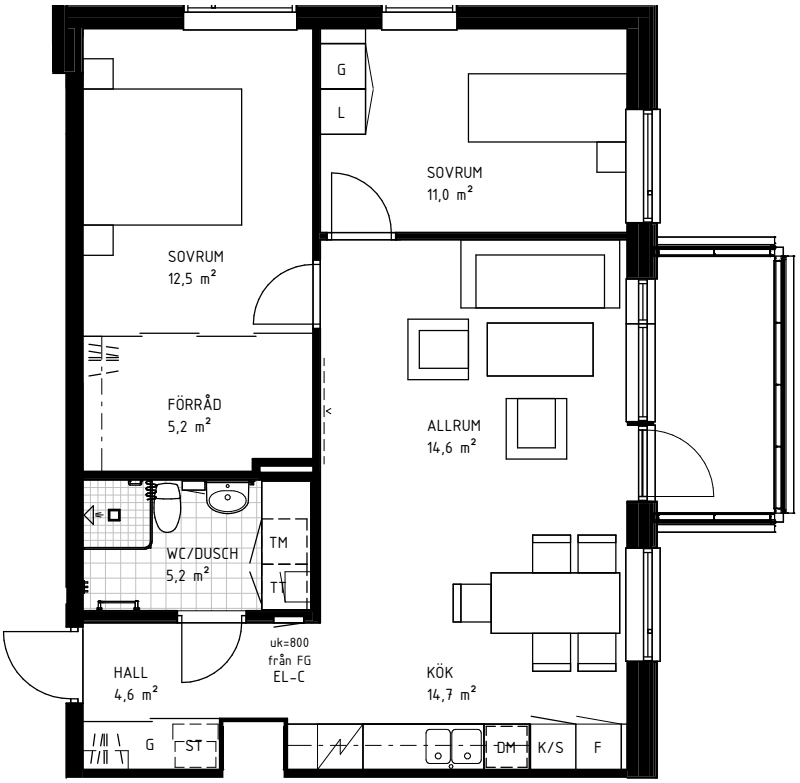
RUMSHÖJD CA 2,5 M

LGH 1103

PLAN 2

3154-001-01-0022

Lägenhet 1104

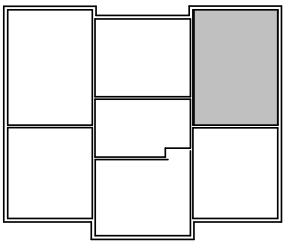


FÖRKLARINGAR

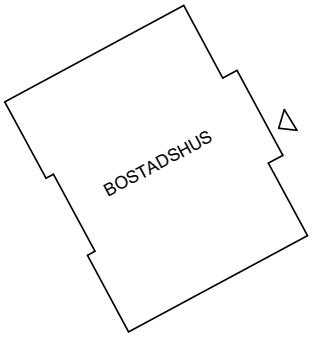
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

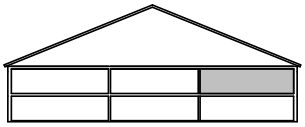
SKALA 1:100

0 1 2 3 4 5m

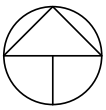


PLAN





SEKTION



ORIENTERINGSFIGUR

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

3

RUM OCH KÖK

70 M²

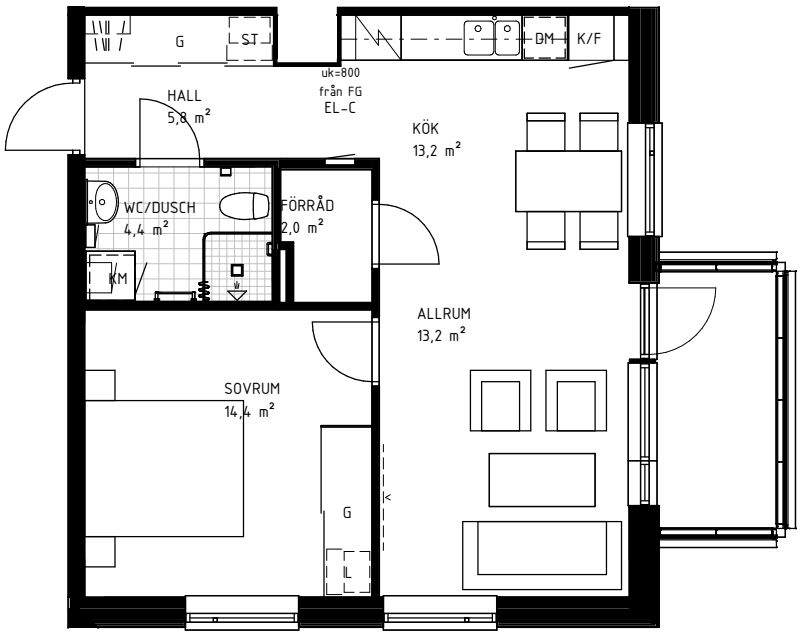
RUMSHÖJD CA 2,5 M

LGH 1104

PLAN 2

3154-001-01-0023

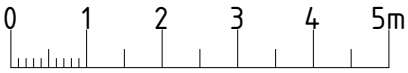
Lägenhet 1105

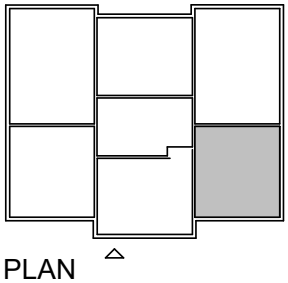


FÖRKLARINGAR

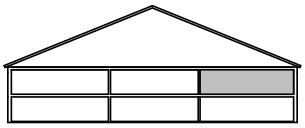
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

SKALA 1:100

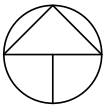


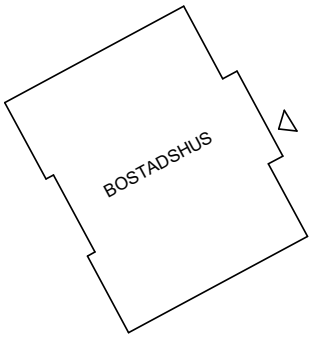


PLAN



SEKTION





ORIENTERINGSFIGUR

Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

54,8 M²

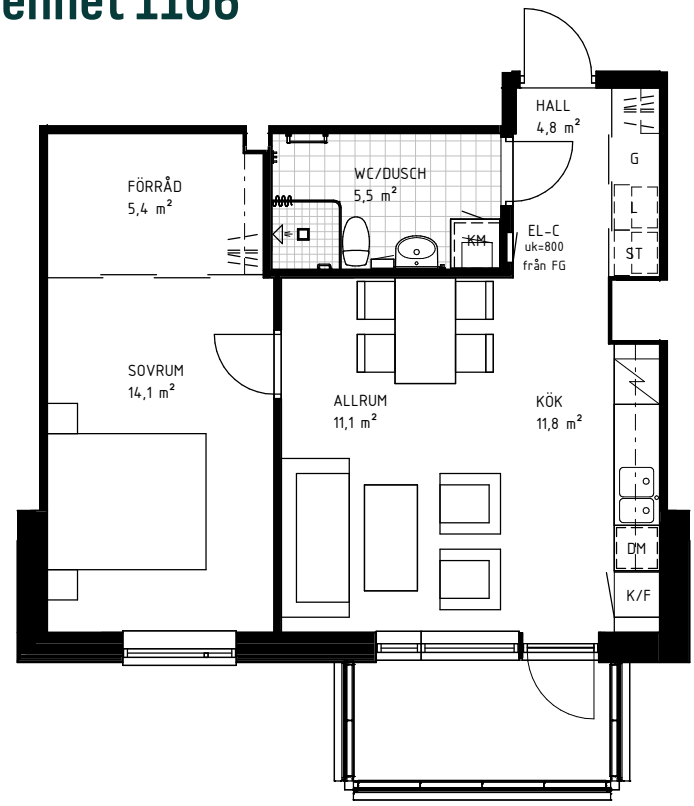
RUMSHÖJD CA 2,5 M

LGH 1105

PLAN 2

3154-001-01-0024

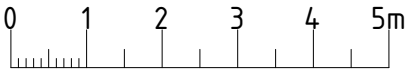
Lägenhet 1106

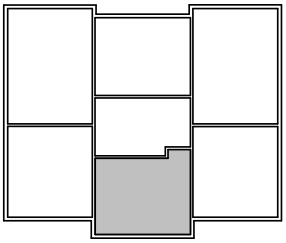


FÖRKLARINGAR

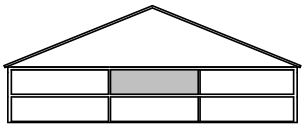
- K/F Kyl/Frys
- Spishäll
- DM Diskmaskin
- KM Kombimaskin
- G Garderob
- ST Städskåp
- L Linneskåp

SKALA 1:100

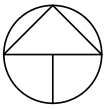




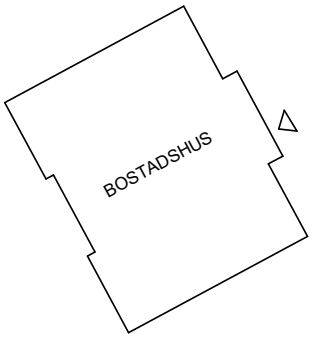
PLAN



SEKTION



ORIENTERINGSFIGUR



Med reservation för ändringar och ytavvikelser. Inritade möbler ingår ej.

2

RUM OCH KÖK

53,9 M²

RUMSHÖJD CA 2,5 M

LGH 1106

PLAN 2

3154-001-01-0025

Torsåkers
Gammelgård

Bostadstillägg

För dig med låg pension finns bostadstillägg att söka. Ta kontakt med Pensionsmyndigheten för mer information om hur du ansöker.

Hur kan jag boka en lägenhet?

Anmäl dig till bostadskön genom att registrera dig på Mina sidor. Varje dag du står i vår kö samlar du ett kö-poäng som du sedan kan använda för att få en bostad hos oss. Poängen avgör din plats i kön. Så länge du är registrerad och uppdaterar dina uppgifter en gång om året fortsätter du samla kö-poäng och är på så vis redo när du hittar ditt nya boende.

Kontakta bostadsförmedlingen om du behöver hjälp med att komma igång.

Genom vår webbuthyrning kan du söka bland alla lediga lägenheter och göra en intresseanmälan. En lägenhet ligger ute i 1-2 veckor (sista ansökningsdag står tydligt) innan den som har flest poäng får ett erbjudande om visning av lägenheten och att skriva kontrakt. Om den sökande tackar nej till erbjudandet går det till nästa person i kön.

Kontakta oss

0290-77 18 40

uthyrning@hoforshus.se

TELEFONTID VARDAGAR 10-12

Hoforshus AB